



**ORDENANZA Nro. 3270/2021**

**VISTO:**

La Ordenanza N°3263/2021; y

**CONSIDERANDO:**

Que el objeto de la misma versa sobre la autorización para la venta en cuotas de un terreno de propiedad municipal, posterior a la subdivisión, de los lotes obtenidos para ser destinados a la creación de una zona industrial intermedia planificada para micro y pequeñas industrias, servicios para la industria y/o de centros de transferencia de cargas;

Que ha existido un error involuntario en el envío del Proyecto N°001/2021, y en la posterior sanción de la Ordenanza N°3263/2021, que hace suyo el mismo, en cuanto a la indicación de la nomenclatura catastral y datos catastrales del inmueble;

Por ello;

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RUFINO**

Sanciona la siguiente

ORDENANZA:

**FE DE ERRATAS ORDENANZA N°3263/2021**

**Artículo 1°:** A efectos de subsanar errores detectados en la Ordenanza N° 3263/2021, procédase a través de esta Ordenanza a incorporar las siguientes correcciones, quedando el Artículo 1° redactado de la siguiente manera:

**Artículo 1°:** Autorícese al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la mensura y subdivisión del inmueble de propiedad municipal, de los siguientes lotes:

- Lote 2 Plano 170.930/2012.
- Lote 3a Plano 203.751/2017.

Los informes de dichos lotes emitidos por el Servicio de Catastro e Información Territorial se adjuntan como "ANEXO I" y "ANEXO II", respectivamente, y forman parte de la presente Ordenanza.

**Artículo 2°:** Comuníquese, publíquese y dese al R.O.M.

RUFINO, 18 de marzo de 2021.-

VIRGINIA GIRAUDO LEONE  
SECRETARIA  
CONCEJO DELIBERANTE RUFINO



Dra. GISELA REINOSO  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE RUFINO

D	19	N° EXPTE	
M	3	HORA	
A	2021	Proced.	UTB



# Concejo Deliberante



Santa Fe 159  
Tel: (03382) 420841  
(6100) RUFINO  
Santa Fe

## ANEXO I.

**ST** **Servicio de Catastro e Información Territorial**  
Listado de Inmuebles  
Documento no válido para uso Oficial

Departamento : 17 - GENERAL LOPEZ Partida Inmobiliaria: 17-27-00 861504/0005  
 Distrito : 27 - RUFINO  
 Sección : 02 - SECCION 02

### Datos Generales de la Finca

Zona	: 1 - Urbana	Tipo	: Común
Sup. Terreno	: 1.315,76 m2.	Val. de Terreno	: \$ 525,97
Sup. Edificio	: 0	Val. de Edificio	: \$ 0,00
Ubicación	:	Fecha cálculo:	: 09/02/2012
Domicilio Fiscal	: ITALIA 127	Obras Sanitarias	: Tiene
Código Postal	: 6100 - 002	Pavimento	: No tiene
Destino	: Baldío-o	Manzana	: 9
Uso	: Baldío		

### Nomenclaturas

Nomenclaturas	Nº Plano - Año	Lote	Sec	Pol	Manz-s:n
17 27 02 0009 00004	170930 - 2012	2	02		9

### Propietarios

Propietarios	Tipo	Documento	Cuit/Cuil	Porcentaje
MUNICIPALIDAD DE RUFINO		0	30-67474350-1	100 %

### Inscripciones al Folio Cronológico

Tomo	Folio	Número	Fecha	Estado
0551	00179	SN	17/01/2005	Activo

### Infraestructura y Servicios

Frente	Calzada	Agua	Elec.	Alum.	Desa.	Cloaca	Gas	Tel.
02	Tierra Regular	SI	S/D	NO	S/D	S/D	SI	S/D
04	Tierra Regular	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	SI	S/D

  
 VIRGINIA GIRAUDO LEONE  
 SECRETARIA  
 CONCEJO DELIBERANTE RUFINO



  
 Dra. GISELA REINOSO  
 PRESIDENTE  
 CONCEJO DELIBERANTE RUFINO



## ANEXO II.



**Servicio de Catastro e Información Territorial**  
**Listado de Inmuebles**  
Documento no válido para uso Oficial

Departamento : 17 - GENERAL LOPEZ  
Distrito : 27 - RUFINO  
Sección : 02 - SECCION 02  
Partida Inmobiliaria: 17-27-00 861504/0043

### Datos Generales de la Finca

Zona : 1 - Urbana  
Sup. Terreno : 2.932,71 m2.  
Sup. Edificio : 0  
Ubicación :  
Domicilio Fiscal : ITALIA 127  
Código Postal : 6100 - 002  
Destino : Desconocido  
Uso : Desconocido  
Tipo : Común  
Val. de Terreno : \$ 1.349,49  
Val. de Edificio : \$ 0,00  
Fecha cálculo: 12/09/2017  
Obras Sanitarias : Tiene  
Pavimento : No tiene  
Manzana :

Nomenclaturas	N° Plano - Año	Lote	Sec	Pol	Manz-s n
17 27 02 0009 00006	203751 - 2017	3A	02		

Propietarios	Tipo	Documento	Cuit/Cuil	Porcentaje
MUNICIPALIDAD DE RUFINO		0	30-67474350-1	100 %

### Inscripciones al Folio Cronológico

Tomo	Folio	Número	Fecha	Estado
0551	00179	SN	17/01/2005	Activo

### Infraestructura y Servicios

Frente	Calzada	Agua	Elec.	Alum.	Desa.	Cloaca	Gas	Tel.
01	Tierra Regular	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	SI	S/D
02	Tierra Regular	SI	S/D	NO	S/D	S/D	SI	S/D
04	Tierra Regular	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	SI	S/D

VIRGINIA GIRAUDO LEONE  
SECRETARIA  
CONCEJO DELIBERANTE RUFINO



Dra. GISELA REINOSO  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE RUFINO